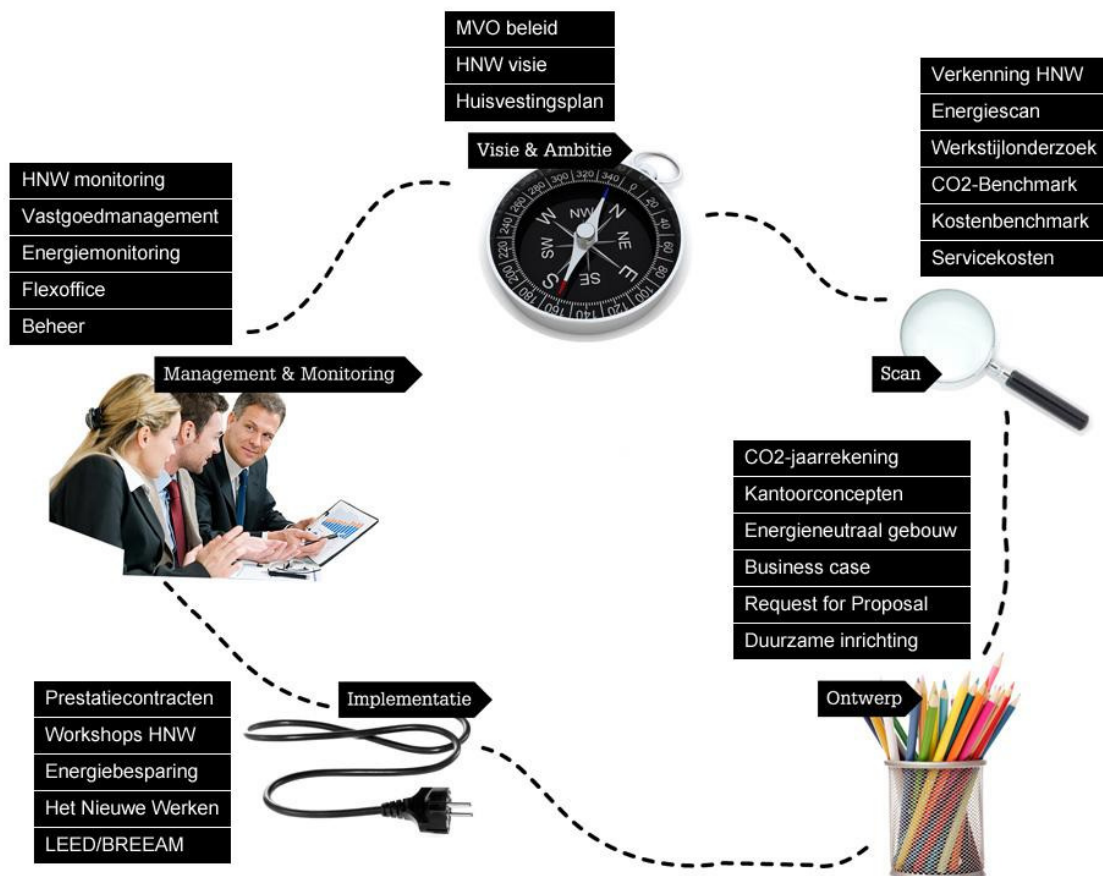


Complete dienstverlening in Huisvesting en Facility Management

Corporate Facility Partners biedt complete dienstverlening in facility management en huisvesting voor grote en middelgrote organisaties. De dienstverlening van CFP richt zich op kostenreductie, duurzaamheid en Het Nieuwe Werken. Wat CFP uniek maakt is expertise in vastgoed, techniek en services, gecombineerd met ervaring in implementatie op die gebieden. CFP biedt maatwerk en werkt flexibel en resultaatgericht. CFP huisvest in Apeldoorn, Amsterdam en sinds 2009 ook in Washington D.C. Naast deze werkzaamheden organiseert CFP jaarlijks de zeilregatta "Facility Open" en het congres "Green Buildings".

Een aantal van onze producten en diensten staan weergegeven in de onderstaande productencirkel.



www.cfp.nl >> Over CFP

Huisvesting

- Gebouwscaan
- Maincontracting
- Huisvestingsbeleid
- FlexOffice

Kostenreductie

- Servicekosten scan
- Facilitaire kosten scan
- Benchmarking
- Inkoop

Duurzaamheid

- CO2 Jaarrekening
- Nationale CO2 Benchmark
- Gold Standard credits
- Energiebesparing

Het Nieuwe Werken

- Verkenning
- Werkstijlonderzoek
- Missie en ambitie HNW
- Implementatie HNW

Kostenreductie

Binnen huisvesting en facility management is er continu aandacht voor verlaging van kosten. Zeker in economisch moeilijke tijden. Als een organisatie te maken heeft met een dalende omzet, is het belangrijk kritisch te kijken naar de kostenbasis. Daarbij kan niet zomaar in de kosten worden gesneden. De organisatie dient bij kostenreductie altijd rekening te houden met strategie die voor het vastgoed en de faciliteiten is vastgesteld. Bovendien staat kostenreductie nooit op zich. Om daadwerkelijk duurzaam kostenvoordeel te behalen benadert CFP vraagstukken op dit gebied altijd relatie tot kwaliteit, processen en serviceniveaus.

CFP werkt met benchmarks en best practices op het gebied van huisvesting en facility management, en realiseert besparingen van 15% tot 40% die zowel op korte als op lange termijn effect hebben. Projecten betreffen het verbeteren van facilitaire inkoop en het reduceren van servicekosten, maar ook het realiseren van meer structurele besparingen door het uitbesteden van facilitaire diensten. De expertise van CFP op het gebied van implementatie garandeert dat het kostenvoordeel ook een duurzaam karakter heeft.

Duurzaamheid

In Nederland veroorzaken huisvesting en facility management meer dan 50% van de totale CO₂-uitstoot. Gebouwen nemen hiervan 35% voor hun rekening en 20% wordt uitgestoten door vervoer van en naar die gebouwen. CO₂-neutrale gebouwen, reductie van energiekosten, satellietkantoren en optimalisatie van vervoer vormen een significante bijdrage aan de verbetering van de duurzaamheid

CFP kan ondersteunen bij het concretiseren en meetbaar maken van duurzaamheid. CFP biedt onder andere diensten als energie-inkoop, CO₂-meten en benchmarken, duurzame inrichting, MVO beleid, energiescans, EPA-U labelling en implementatie van besparende maatregelen. Daarnaast heeft CFP ervaring met duurzaamheids berekeningen volgens LEED en BREEAM. CFP beschikt daarbij over een Gold Standard licentie, waardoor organisatie CO₂-neutraal gemaakt kunnen worden.

Het Nieuwe Werken

Iedereen wil overal werken, in de meeste kantoren is dit niet zonder meer mogelijk. Met de aanpak van CFP op het gebied van Het Nieuwe Werken wordt dit wel mogelijk, het resultaat is een succesvolle en duurzame organisatie die flink op kosten bespaart.

CFP ziet Het Nieuwe Werken niet als doel op zich, maar als een manier om bedrijfsdoelstellingen te realiseren en te groeien naar eens organisatie met een maximale productiviteit en optimale communicatie. Veel organisaties zien echter knelpunten bij de implementatie van Het Nieuwe Werken. Het rendement is onvoldoende duidelijke, angst voor weerstand van de medewerkers en het traject lijkt complex en langdurig. Het creëren van draagvlak, het vaststellen van de ambitie en een realistische business case zijn sleutels voor het oplossen van deze knelpunten. Dit staat centraal in de aanpak van CFP. De organisatie bespaard door deze aanpak kosten, is duurzaam en optimaal afgestemd op haar medewerkers.

www.cfp.nl >> Over CFP

Huisvesting

- Gebouwscaan
- Maincontracting
- Huisvestingsbeleid
- FlexOffice

Kostenreductie

- Servicekosten scan
- Facilitaire kosten scan
- Benchmarking
- Inkoop

Duurzaamheid

- CO2 Jaarrekening
- Nationale CO2 Benchmark
- Gold Standard credits
- Energiebesparing

Het Nieuwe Werken

- Verkenning
 - Werkstijlonderzoek
 - Missie en ambitie HNW
 - Implementatie HNW
-